

„Kanalizace Opočíněk – kanalizační přípojky“

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), přičemž na právní vztah v rozsahu, v němž není upraven touto smlouvou, se aplikují zejména příslušná ustanovení § 2586 a násl. NOZ.

Smluvní strany:

1. Objednatel

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Tomáš Jílek, vedoucí OVVIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice

č. ú. xxxxxxxxxxxx

IČ: 00274046

DIČ:CZ00274046

2. Zhotovitel

Multiaqua s. r. o.

Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Zastoupený: Marcelou Pavlíčkovou, jednatelkou společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Tereza Hatková, Ing. Veronika Kadlecová

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.

č. ú. xxxxxxxxxxxx

IČ:60113111

DIČ:CZ60113111

Tel: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I Předmět díla

1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace na výstavbu kanalizačních přípojek s názvem „**Kanalizace Opočíněk - kanalizační přípojky**“ ve stupni dokumentace pro stavební povolení, resp. pro územní souhlas (územní řízení), včetně

- obstarání vyjádření dotčených orgánů a organizací a podání žádosti o územní souhlas nebo územní rozhodnutí.
2. Součástí díla je:
 - Místní pochůzka, jednání s majitelem nemovitosti, zaměření stávajícího stavu, návrh řešení. Koncept technického řešení bude podepsán majitelem nemovitosti. V případě, že majitel odmítne připojení na nově budovanou kanalizaci, bude jeho stanovisko písemně zaznamenáno.
 - Zpracování dokumentace přípojek pro ty nemovitosti, kde majitel s dokumentací souhlasí, projektová dokumentace pro územní souhlas a ohlášení stavby.
 - Průzkum podzemních zařízení.
 - Zjištění čísel dotčených pozemků a identifikace vlastníků.
 - Uzavření smlouvy či zplnomocnění s vlastníky nemovitostí pro zřízení přípojky.
 - Projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi, podání žádosti o územní souhlas nebo územní rozhodnutí.
 - Zajištění vydání platného povolení pro stavbu a to buď územního souhlasu, nebo územního rozhodnutí.
 - Počet vyhotovení dokumentace: 6 paré v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě (CD).
 3. Zhotovitel se rovněž v rámci této zakázky zaváže vykonávat pro objednatele inženýrskou činnost.
 4. Inženýrskou činností se pro účely této smlouvy rozumí zejména získání potřebných dokladů a vyjádření, řešení majetkoprávních vztahů, plné zastupování objednatele na základě zplnomocnění na úradech, získání územního rozhodnutí (souhlasu).
 5. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poskytnutí autorského dozoru při následné realizaci dodaného projektu. Předpokládaný rozsah autorského dozoru je 10 hodin.
 6. Objednatel si vyhrazuje právo nevykonat všechny stavební úpravy navrhované zhotovitelem v PD, případně realizovat jenom část stavebních úprav (dle finančních možností) a další část realizovat později.
 7. V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.

Článek II

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne 17.3.2017 částku

a) Jednotková cena za jednu přípojku bez DPH:	1 950,- Kč
b) Jednotková cena za jednu přípojku včetně DPH:	2 359,50 Kč
c) Cena za poskytnutí autorského dozoru (za 1 hodinu) bez DPH:	530,- Kč
d) Cena za poskytnutí autorského dozoru (za 1 hodinu) včetně DPH:	641,30 Kč
2. Vzhledem k tomu, že počet přípojek není v této fázi jednoznačný, byla provedena kalkulace na 1 přípojku a celková cena prací bude dána skutečným počtem přípojek.

Celková částka bude fakturována takto:

- a) Po dokončení díla bude fakturován autorský dozor.

- b) Vše ostatní bude fakturováno po předání kompletní PD ve všech potřebných stupních včetně všech povolení nebo souhlasů, které jsou nutné pro realizaci stavby.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
 4. Objednatel nemusí převzít projektovou dokumentaci ihned po jejím odevzdání, ale může si ponechat lhůtu na její kontrolu. Případně ji může nechat schválit Radě MO Pardubice VI na jejím nejbližším zasedání.
 5. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
 6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v čl. II této smlouvy.
 7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
 8. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
 9. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
 10. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

Článek III **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech
 - a. Zahájení prací:
Po podpisu smlouvy
 - b. Předání prací:
Předání kompletní PD ve všech potřebných stupních včetně všech povolení nebo souhlasů, které jsou nutné pro realizaci stavby do: 30.9.2017.
2. Pokud nebude výše uvedený termín dodržen z důvodů, které prokazatelně nejsou na straně zhotovitele, požádá zhotovitel objednatele písemně o prodloužení termínu. Objednatel není povinen této žádosti vyhovět.
3. Pokud objednatel žádosti zhotovitele o prodloužení termínu vyhoví (dojde k posunutí termínu předání PD) ustanovení dle článku VII se nepoužije.
4. Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený termín ani nepožádá o jeho prodloužení, bude toto jeho chování chápáno jako vážné porušení smlouvy.
5. Objednatel v tomto případě může smlouvu zhotoviteli vypovědět. Zhotovitel v tomto případě nemá žádné finanční nároky.

Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI, k. ú. Opočíněk.

Článek IV

Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu vytváření PD tuto svoji práci průběžně konzultovat se zástupci objednatele.
2. Zhotovitel bude práce provádět v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a bude dodržovat všechny technické normy.
3. Zhotovitel je povinen při zpracování dokumentace dbát pokynů objednatele. Změny pokynů budou předány písemně a to před vlastním projekčním zpracováním předmětu.
4. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech hlavních změnách, které se týkají výkonu zadané práce.

Článek V

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje ke spolupráci se zhotovitelem tak, aby předmět smlouvy mohl být zpracován řádně a včas dokončen a předán objednateli.
2. Podpisem této smlouvy zmocňuje objednatel zhotovitele k zastupování v rozsahu předmětu smlouvy.

Článek VI

Záruky a vady díla

1. Zhotovitel ručí zato, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2630 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek VII

Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku, je omezena částkou 50% z celkové smluvní ceny díla.
4. Objednatel může smluvní pokutu odečíst od fakturované částky.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména u dopravních staveb nedodržení podmínek uvedených ve Vyhl.104/1997 Sb., **nedodržení termínu**

plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů, jakož i porušení technických norem.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
4. Objednatel může smluvní pokutu odečíst od fakturované částky.

Článek IX

Závěrečná ustanovení

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení oznámení o těchto změnách druhé smluvní straně.
5. **Tato smlouva vstupuje v účinnost po podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**
6. Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace nebude používána k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátec, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
10. Objednatel provede úhradu ve lhůtě splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude

zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně.

11. Pokud při výkonu předmětu díla vzniknou jakékoli odpady, stávají se tyto odpady vlastnictvím zhotovitele, který bude plnit všechny povinnosti vlastníka odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

12. Smluvní strany svým podpisem prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Pardubicích dne: 23. 3 2017

V Hradci Králové dne: 27. 3 2017

za objednatele:

za zhotovitele:

Petr Králíček
starosta MO Pardubice VI

Marcela Pavlíčková
jednatelka společnosti