

SMLOUVA O DÍLO

k veřejné zakázce malého rozsahu

„OBNOVA KAPLIČKY V POPKOVICÍCH“

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“).

Smluvní strany:

1. Objednatel

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: PhDr. Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. arch. Petrou Nacu, vedoucí OIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice

č. ú. xxxxxxxxxxxx

IČ: 00274046

DIČ:CZ00274046

2. Zhotovitel

Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.

K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

Zastoupený: Ing. Janem Zavrtálkem, prokuristou a. s.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Martin Dvořák

Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové

č. ú. xxxxxxxxxxxx

IČ: 25253361

DIČ:CZ25253361

Tel.: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v Článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle Článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I

Předmět díla, technické podmínky

1. Předmětem díla je: „OBNOVA KAPLIČKY V POPKOVICÍCH“.
2. Jednotlivé práce, které budou realizovány a jejich jednotlivé ceny jsou vypsány v soupisu prací, které jsou Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Jednotlivé položky z Přílohy č. 1 jsou jednoznačně definovány Katalogem popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha a jsou úplné a závazné. Zde jsou také definovány kvalitativní požadavky.
4. Případné zvláštní užívání, zábor veřejného prostranství, stanovení dopravního značení, vytyčení inženýrských sítí a další práce, které je třeba vykonat před zahájením stavby, obstará zhotovitel bez dalších finančních nároků.
5. V předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.

Článek II

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Maximální cena, bude zhotovitel fakturovat za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne 15.03.2021 částku:

| | |
|---|----------------------|
| Cena za realizaci vnějších stavebních prací bez DPH | 398.849,39 Kč |
| DPH 21 % | 83.758,37 Kč |
| Cena včetně DPH | 482.607,76 Kč |
| | |
| Cena za realizaci vnitřních stavebních prací bez DPH | 352.080,88 Kč |
| DPH 21 % | 73.936,98 Kč |
| Cena včetně DPH | 426.017,86 Kč |

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad, či s výhradami a bude doplněn o seznam zjištěných vad a nedodělků.
4. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických. Faktury budou opatřeny podpisem této osoby. Bez výše uvedeného podpisu je faktura neplatná. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
5. Faktury budou adresovány na kontaktní údaje objednatele uvedené v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v Článku II této smlouvy a výši ceny dle Přílohy č. 1 této smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
8. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
9. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
10. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

Článek III **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle Článku I této smlouvy provádět pro objednatele v těchto termínech:
 - a) Zahájení **vnějšcích** stavebních prací: neprodleně po doručení výzvy k plnění. Předpoklad srpen 2021.
 - b) Lhůta pro provedení **vnějšcích** stavebních prací: stavební práce budou ukončeny **nejpozději do 19.11.2021**.
 - c) Zahájení **vnitřních** stavebních prací: neprodleně po doručení výzvy k plnění. Předpoklad duben 2022.
 - d) Lhůta pro provedení **vnitřních** stavebních prací: stavební práce budou ukončeny **do 90 dnů** od zahájení vnitřních stavebních prací.
 - e) Lhůta pro předání a převzetí díla: dílo bude předáno a převzato neprodleně po jeho dokončení. Objednatel převezme pouze hotové dílo, které nebude vykazovat závažnější vady.
 - f) Počátek běhu záruční lhůty: záruční lhůta začíná běžet okamžikem převzetí hotového díla.
2. **Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI – Popkovice.**

Článek IV **Závazky zhotovitele při provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména za to, aby jeho zaměstnanci povinně dodržovali platné předpisy bezpečnosti práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění

bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli protokoly o výsledcích zkoušek užitých materiálů, provedených stavebních konstrukcí a realizovaných stavebních prvků v souladu s požadavky ČSN, TP, TKP a souvisejících technických a právních předpisů nejpozději v den předání hotového díla.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli na požádání listiny prokazující jakost všech použitých komponent a protokoly o zatěžovacích zkouškách.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí potřebná povolení dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeném stavbou. Zhotovitel si zajistí případný zábor veřejného prostranství dle vlastní potřeby.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Veškerá zařízení staveniště budou umístěna pouze na pozemcích investora v rámci pozemků stavby.
6. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno před předáním a převzetím díla.
7. Zhotovitel zajistí provedení aktualizace vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací včetně dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací (je-li to nutné) a bude se řídit jejich zněním a obsahem.
8. V ochranných pásmech inženýrských sítí nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy a zemní práce musí být prováděny ručně a včetně provedení sond na zjištění umístění inženýrských sítí v terénu.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při provádění kontrolních prohlídek a při předávání a přebírání prací.
11. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, a to včetně terénních úprav dotčených nezpevněných ploch a jejich osetí trávou nebo dosadbou rostlinného materiálu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
12. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen

v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.

14. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla neprodleně po doručení výzvy k plnění.
2. Objednatel nebo jeho zástupce se bude účastnit kontrolních prohlídek a bude spolupracovat při pořizování záznamu z kontrolní prohlídky.

Článek VI

Záruky a vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na všechny práce a služby v délce 60 měsíců.

Článek VII

Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle Článku III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení. Tato částka může být objednatelem odečtena od příští zaslané faktury.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje nedodržení podmínek uvedených v § 2001 – § 2005 NOZ, zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle Článku III této smlouvy, nedodržení garantovaných parametrů, nedodržení jakosti, jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení větším než 14 dní, může objednatel smlouvu vypovědět. Výpověď smlouvy nabývá v tomto případě účinnosti okamžikem doručení výpovědi.

Článek IX

Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

1. Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky zavazuje zhotovitele k plnění stanovených podmínek. Zhotovitel předal podepsané Čestné prohlášení objednateli v zadávacím řízení veřejné zakázky.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat povinnosti stanovené Čestným prohlášením. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z Čestného prohlášení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy.
3. Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinností vyplývajících z Čestného prohlášení, je oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč za každý zjištěný případ.

Článek XI

Ostatní ujednání

1. **Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
2. Zhotovitel poskytuje souhlas se zpracováním veškerých údajů uvedených ve Smlouvě, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., objednatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
3. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště / sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
4. **Smluvní strany svým podpisem prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).**
5. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

Článek XII

Závěrečná ustanovení

1. K předání a převzetí díla dojde na základě kontrolní prohlídky díla. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady. Dílo, které vykazuje vady, nemůže být považováno za dokončené.

2. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:

V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.

3. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
4. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení oznámení o těchto změnách druhé smluvní straně.
6. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
10. Objednatel provede úhradu ve lhůtě splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně.
11. Pokud při výkonu předmětu díla vzniknou jakékoli odpady, stávají se tyto odpady vlastnictvím zhotovitele, který bude plnit všechny povinnosti vlastníka odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha č. 1 – Soupis prací

V Pardubicích dne:

V Pardubicích dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

PhDr. Petr Králíček
starosta MO Pardubice VI

Ing. Jan Zavrtálek
prokurista a. s.

PŘÍLOHA Č. 1
SOUPIS PRACÍ
ke smlouvě o dílo
„OBNOVA KAPLIČKY V POPKOVICÍCH“

Příloha č. 1 - SOUPIS PRACÍ (Výkaz výměr)

Stavba: Obnova kapličky v Popkovicích na pozemku p.č.st. 47, k.ú. Popkovice

Datum: 01.03.2021

| | | |
|---------------------|-----|-------------------|
| Cena bez DPH | | 750 930,28 |
| DPH | 21% | 157 695,36 |
| Cena s DPH | | 908 625,64 |

Rekapitulace

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Vnější stavební práce | 398 849,39 |
| Vnitřní stavební práce | 352 080,88 |
| Celkové náklady na stavbu | 750 930,28 |



Výkaz výměr

Stavba: Obnova kapličky v Popkovicích na pozemku p.č.st. 47, k.ú. Popkovice

Objekt: Vnější stavební práce

| PČ | Popis | MJ | Množství | J. cena | Cena celkem |
|-------------------------------------|--|----|----------|---------|-------------------|
| 1 | Výkop zeminy podél fasády v šíři 600 mm, hloubky 600 mm, včetně přesunu hmot (rozprostření na okolní pozemky). | m3 | 8,900 | 1413,65 | 12 581,49 |
| 2 | Nopová fólie š. 600 mm, včetně montáže podél fasády pod terénem | m2 | 14,500 | 244,01 | 3 538,15 |
| 3 | Štěrkodrt frakce 16/32 k zasypání výkopu podél fasády včetně zásypu a přesunu hmot. | m3 | 8,900 | 1454,08 | 12 941,31 |
| 4 | Odstranění vnějších štukových omítek, včetně přesunu hmot a lešení. | m2 | 162,400 | 111,82 | 18 159,57 |
| 5 | Oprava jádrové vrstvy vnějších omítek ve stávajícím členění, včetně materiálu, přesunu hmot a lešení. | m2 | 162,400 | 373,24 | 60 614,18 |
| 6 | Vnější štuková omítka ve stávajícím členění včetně montáže, přesunu hmot a lešení. | m2 | 162,400 | 412,12 | 66 928,29 |
| 7 | Fasádní nátěr štukové omítky ve stávajícím barevném provedení včetně montáže a lešení. | m2 | 162,400 | 388,79 | 63 139,50 |
| 8 | Odstranění střešní prejzové krytiny včetně lešení, přesunu hmot a skládkování. | m2 | 47,700 | 248,83 | 11 869,19 |
| 9 | Nová střešní prejzová krytina včetně lešení, přesunu hmot a montáže. | m2 | 47,700 | 2799,29 | 133 526,13 |
| 10 | Oplechování titanzinek v rozvinuté š. 350 mm, včetně montáže a přesunu hmot. | bm | 40,000 | 388,79 | 15 551,60 |
| Celkem vnější stavební práce | | | | | 398 849,39 |

Objekt: Vnitřní stavební práce

| PČ | Popis | MJ | Množství | J. cena | Cena celkem |
|--------------------------------------|---|-----|----------|----------|-------------------|
| 11 | Vstupní dveře dřevěné 900/2000, zárubně + dvevní křídlo + práh + kování včetně montáže a přesunu hmot. | ks | 2,000 | 27992,98 | 55 985,96 |
| 12 | Odstranění betonových vnitřních podlah včetně přesunu hmot a skládkování. | m3 | 2,670 | 4447,77 | 11 875,55 |
| 13 | Výkop zeminy pod podlahami, hloubky 450 mm, vč. přesunu hmot a skládkování. | m3 | 8,100 | 1478,41 | 11 975,12 |
| 14 | Drenážní trubka pro položení do štěrkodrtě pro odvětrání podlah včetně montáže a přesunu hmot. | bm | 46,000 | 89,53 | 4 118,38 |
| 15 | Štěrkodrt frakce 16/32 k zasypání výkopu pod podlahu včetně zásypu a přesunu hmot. | m3 | 8,100 | 1454,08 | 11 778,05 |
| 16 | Odstranění vnitřních omítek svislých konstrukcí, včetně přesunu hmot a lešení. | m2 | 80,400 | 118,04 | 9 490,42 |
| 17 | Vnitřní omítka jádrová + štuk svislých konstrukcí, včetně materiálu, přesunu hmot a lešení. | m2 | 80,400 | 498,65 | 40 091,46 |
| 18 | Odstranění vnitřních omítek stropních konstrukcí, včetně přesunu hmot a lešení. | m2 | 17,800 | 149,80 | 2 666,44 |
| 19 | Vnitřní omítka jádrová + štuk stropů, včetně materiálu, přesunu hmot a lešení. | m2 | 17,800 | 569,19 | 10 131,58 |
| 20 | Vnitřní nátěr štukové omítky včetně montáže a lešení. | m2 | 98,200 | 405,34 | 39 804,39 |
| 21 | Odvětrávací mřížky PVC pr. 100 mm pro odvětrání podlah včetně montáže. | ks | 4,000 | 233,27 | 933,08 |
| 22 | Konstrukce podlahy - beton tl. 100 mm, kari síť 2 x 6/100/100, včetně materiálu, montáže a přesunu hmot. | m2 | 17,800 | 4976,53 | 88 582,23 |
| 23 | Dlažba venkovní protiskluzná pro vnitřní podlahy, včetně materiálu, montáže a přesunu hmot. | m2 | 17,800 | 1010,86 | 17 993,31 |
| 24 | Elektroinstalace - přívod z venkovního rozvaděče (délka cca 5 m), vnitřní rozvody (domovní rozvaděč, 2 x stropní svítidlo, 4 x nástěnné svítidlo, 2 x zásuvka). | kpl | 1,000 | 46654,92 | 46 654,92 |
| Celkem vnitřní stavební práce | | | | | 352 080,88 |