

Část PD : B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Změna užívání drobné provozovny
na knihovnu

Josefa Ressla 2278, Pardubice - Dukla

Březen 2021

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku :

Stávající bytový dům se nachází v zastavěném území na ploše BS – bydlení vícepodlažní sídlištní. Změna užívání drobné provozovny na knihovnu je v souladu s požadavky územního plánu.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací :

Objekt bytového domu se nachází v části zastavitelné plochy obce, pro kterou nebyla zpracována územní studie. Jedná se o změnu užívání provozovny v přízemí stávajícího objektu, bez změny zastavěné plochy. Dle územního plánu je plocha BS určena především pro bydlení a služby obyvatelstvu, přičemž funkce bydlení je převažující (min. 80% podlahové plochy). Ve stávajícím bytovém domě se nachází ve 2. až 5. nadzemním podlaží bytové jednotky a v přízemí drobné provozovny zajišťující služby.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území :

bez výjimek

d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů :

byly do projektu zpracovány

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Projektová dokumentace byla zpracována na základě prohlídky a částečného zaměření na místě stavby.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů :

nevyskytují se

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. :

nevyskytují se

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území :

Stavební úpravy budou provedeny tak, že nebude narušena stabilita stávajících neměnných konstrukcí. Provozovna nebude mít negativní vliv na své okolí, nebude zdrojem nadměrného hluku.

Budou prováděny pouze vnitřní stavební úpravy, což nebude mít vliv na odtokové poměry v okolí.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin :

nevyskytují se

ž) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa :

nevyskytují se

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) :

Zůstává stávající, jedná se o vnitřní stavební úpravy, budou využity stávající inženýrské sítě přivedené do provozovny.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice :

Stavební práce budou koordinovány s plánovaným zateplením bytového domu a s tím spojenou výměnou výloh a vchodových dveří.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí :

Parcelní číslo : 4267

Obec : Pardubice

Katastrální území : Pardubice

Číslo LV : 61312

Výměra : 1086 m²

Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo – nebytové prostory : Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice V,
Češkova 22, 530 02 Pardubice

n) seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní

pásmo :

nevzniknou

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, příp. stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí :

Jedná se o změnu stávající stavby. Stávající provozovna je v dobrém technickém stavu, neboť byla využívána a udržována. Nosné prvky nevykazují zřejmé známky statického narušení. Stavebními úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

Stávající objekt bytového domu není technickou ani kulturní památkou.

b) účel užívání stavby :

Bytový dům slouží jednak k bydlení, ve 2. až 5.np se nachází jednotlivé byty. V 1.np jsou drobné provozovny sloužící jako prodejny a služby. Řešená provozovna v minulosti sloužila jako prodejna, v poslední době jako rodinné centrum Kašpárek – zájmové sdružení pro děti a mládež. Změnou užívání zde bude vybudována městská knihovna pro Pardubice – obvod V Dukla.

c) trvalá nebo dočasná stavba :

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z techn. požadavků na stavby a techn. požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby :

bez výjimek

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů :

závěry byly do projektu zpracovány

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů :

nevyskytují se

g) navrhované kapacity stavby :

zastavěná plocha provozovny : 107 m²

obestavěný prostor provozovny :	407 m ³
užitná plocha provozovny :	85,4 m ²
počet funkčních jednotek :	1
počet uživatelů :	pro veřejnost

h) základní bilance stavby :

Nedojde k navýšení připojovacích potrubí inženýrských sítí. Hlavní jištění přípojky elektrické energie zůstane stávající. Likvidace odpadů při provozování knihovny bude řešena v souladu s místním systémem komunálního odpadového hospodářství.

i) základní předpoklady výstavby :

Doba výstavby se předpokládá do 2 let od vydání stavebního povolení.

j) orientační náklady stavby :

Hrubý odhad nákladů – rodinný dům a garáž je 1,42 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení :

Bytový dům slouží především k bydlení, byty se nachází ve 2. až 5. np. V 1.np se nachází drobné provozovny sloužící jako malé obchůdky nebo služby. Bytový dům je obdélníkového půdorysu, orientován je ve směru západ – východ. Vstupy do provozoven i k bytům jsou především ze strany severní z ulice Josefa Ressla. Na straně jižní se nachází obytná zóna s minimálním provozem. Zde jsou vedlejší zadní vchody a zásobování prodejen. Provozovna knihovny se nachází zhruba uprostřed délky domu, její plocha je přes celou šířku domu. Má tedy hlavní vstup a prosklené výlohy na straně severní do ulice Josefa Ressla, na opačné jižní straně se nachází vchod pro zásobování. Na novou knihovnu navazuje na západní straně obchod s potravinami a z druhé východní strany domovní vstup ke schodišti a k jednotlivým bytům ve vyšších patrech. Vnitřní prosklená místnost bude sloužit jako hlavní místnost, kde se přichází zaregistrovat, bude zde přístupný internet pro veřejnost. V dalších prostorách už budou police s knihami.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení :

Bytový dům byl vystavěn v 50. letech 20. století. Celý bytový dům je obdélníkového půdorysného tvaru, v přízemí se nachází drobné prodejny a služby. Ve 2. až 5. n.p. jsou byty. Střecha domu má valbový tvar,

krov je dřevěné konstrukce. Řešená provozovna má stejně jako další sousedící provozovny do ulice Josefa Ressla hlavní vchod a prosklenou výlohu. Nad výlohou je plocha pro označení, zde bude nápis „knihovna“. Výloha knihovny navazuje na sousední výlohu prodejny potravin. Výloha bude svými rozměry zachována, bude mít nové prosklení a barevně bude sjednocena s navazující výlohou, bude tedy hnědé barvy. Výlohy do ulice Josefa Ressla budou z venku opatřeny polepem propouštějícím světlo do místností, motiv dle výběru investora.

Celkový ráz bytového domu se službami se nezmění. Na opačné jižní straně se nachází velkoformátové okno a dvoukřídle dveře s menším oknem nad nimi. Okenní a dveřní otvory zůstanou zachovány. Okna jsou plastová, pravděpodobně se měnila spolu s ostatními okny celého bytového domu. Okna zůstanou zachována, jsou na celém domě vizuálně sjednocena. Dvoukřídle dveře budou vyměněny za nové exteriérové plastové plné nebo jen s malým prosklením hnědé barvy. Vzhledově budou přizpůsobeny okolním dveřím. Markýza nade dveřmi bude vyspravena a nově oplechována poplastovaným plechem hnědé barvy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozovna knihovny bude pro veřejnost otevřena pondělí až pátek od 8:00 do 18:00. Návštěvníci budou vcházet hlavním vchodem z ulice Josefa Ressla do hlavní místnosti, kde se zaregistrují a po dohodě se zaměstnancem knihovny si mohou v dalších místnostech půjčit knihy, nebo využít internet pro veřejnost. Bezbariérový vstup do knihovny se nachází na jižní straně objektu, je třeba obejít dům po zpevněných plochách obytné zóny. Tento vedlejší vstup nebude běžně odemčený, pouze na základě zazvonění a domluvy přes interkom. Součástí provozu knihovny jsou i sociální zařízení a zázemí pro zaměstnance, včetně úklidové komory. A sociální zařízení pro návštěvníky a to i pro tělesně postižené. V knihovně se nebude nic vyrábět ani skladovat nebezpečné látky.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Hlavní vstup do knihovny bude na severní straně z ulice Josefa Ressla. Hlavní vstupní dveře budou 1 m široké, bez prahu a budou upraveny pro návštěvníky zrakově postižené. Prosklení těchto dveří začíná ve výšce 500 mm nad podlahou, proto bude ve výšce 0,8 – 1,0 m sklo opatřeno kontrastním značením ve tvaru řady kostek. Stejně kontrastní značení bude ve výšce 1,4 – 1,6 m. U hlavního vstupu se bude nacházet informační tabulka upozorňující na polohu umístění bezbariérového vstupu do knihovny (jednoduchá mapka s vyznačením trasy). U vstupu jsou dva schody překonávající výškový rozdíl vnitřní podlahy a venkovního chodníku. Na obvodové stěně bude připevněno madlo ve výšce 900 mm. Bezbariérový vstup do knihovny bude ten vedlejší na jižní straně. Vzhledem ke stavebně a územně nedostatečným podmínkám pro vybudování nájezdové rampy, bude vstup pro tělesně postižené řešen s

přivolanou asistenci zaměstnance knihovny. Vstupní dveře na jižní straně budou opatřeny informační tabulkou „Knihovna bezbariérový vstup“. U tohoto vstupu bude zvonek s interkomem pro přivolání pomoci označený piktogramem vozičkáře. Horní hrana zvonkového panelu bude ve výšce 1200 mm. Dveře budou dvoukřídlé s šířkou jednoho křídla 900 mm. Dveře budou bez prahu a bez prosklení. Ke vjezdu do knihovny budou sloužit přenosné lyžiny, které pro vstup vozičkáře připraví přivolaný zaměstnanec. Délku lyžin je třeba konzultovat s odborným dodavatelem. Na jižní straně objektu se nachází zpevněná plocha označená jako obytná zóna, sloužící chodcům i automobilům a to především obyvatelům bytového domu a v malé míře i zásobování (do 3,5 t) drobných provozoven nacházejících se v přízemí bytového domu. Před vchodem do knihovny je vodorovným značením vyhrazeno jedno parkovací stání pro zásobování, toto místo může být využito jako manipulační prostor pro vjezd vozičku do budovy. Od bezbariérového vstupu vede knihovnou průjezd široký 1200 mm až k pracovnímu místu knihovnice. Průjezd je ve dvou prostupech v nosných stěnách zúžen 1030 a 830 mm. Pracovní stůl zaměstnance bude umožňovat podjetí vozičku. Zaměstnanec knihovny pomůže tělesně postiženému návštěvníkovi s výběrem knih a požadovanou knihu i přinese. Za oběma vstupními dveřmi bude na podlaze umístěna tenká protiskluzová textilní rohožka, která nebude výrazně převyšovat okolní podlahu. Podlahové PVC musí být s protiskluzovým povrchem, keramická dlažba na WC musí splňovat součinitel smykového tření min. 0,5. WC pro tělesně postižené je detailně řešeno na samostatném výkresu č. D.12. V části fotodokumentace se nachází vzhled štítků pro tělesně a zrakově postižené (v Braillově písmu) a kontakt na ověřeného a vyzkoušeného schváleného výrobce štítků.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození. Během užívání staveb budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů :

a) stavební řešení :

Stavebními úpravami se změní dispozice provozovny tak, aby to vyhovovalo provozu knihovny. Dojde k vybourání některých příček, čímž se prostor více otevře a lépe se rozmístí police s knihami. Stavebními úpravami nedojde k zásahu do nosných konstrukcí. Nově bude vybudováno WC pro tělesně postižené. Menšími stavebními úpravami se přizpůsobí WC pro zaměstnance. Knihovnice budou mít dále k dispozici kuchyňský kout. Nově zavěšenými podhledy se v části prostor sníží světlá výška na 2,8 m (na WC 2,6 m). V místnostech s vysokými okny bude světlá výška 3,6 m.

b) konstrukční a materiálové řešení :

Stávající stěny jsou z pálených cihel případně cihelných bloků. Příčky jsou částečně zděné z cihel

příčkovek a částečně sádrokartonové konstrukce. Stěna oddělující knihovnu od sousedící provozovny je částečně vyplněna luxfery. Stávající trop se nachází ve výšce 3,8 m nad podlahou. Ve většině stávajících místností se nachází zavěšený podhled kazetový nebo plný sádrokarton. Podhledy budou demontovány. Nové dělicí příčky budou vyzděny z YTONGU, instalační příčky budou sádrokartonové konstrukce. Nové podhledy bude tvořit sádrokarton systému KNAUF. Podhled bude ve výšce 2,8 m, na WC 2,6 m. V místnosti s vysokými okny bude podhled ve výšce 3,6 m.

Nad jižními vstupními dveřmi se nachází betonová markýza, která opravena a oplechována poplastovaným plechem hnědé barvy.

Stávající prosklená výloha na severní straně bude demontována a nahrazena pevným prosklením při horním okraji s výklopnými částmi (šířky 500 mm) ovládanými pákou dosažitelnou z podlahy. Velkoplošná okna budou plastová s izolačním trojsklem. Vstupní dveře na jižní straně budou plné dvoukřídlé s jedním křídlem širokým min. 900 mm. Okna na jižní straně jsou plastová a zůstanou zachována.

c) mechanická odolnost a stabilita :

Stavebními úpravami nebude zasahováno do nosných konstrukcí. Před bouráním je třeba sondou ověřit skladbu konstrukcí a jejich vztah k nosným konstrukcím.

Nově zděné příčky vyšší než 3 m musí být vyztuženy v každé třetí ložné spáře vloženým ocelovým pásem. Nové stěny musí být kotveny ke stávajícím (např. vyzdívka do vysekaných kapes, nebo pomocí ocelových pásků).

Při bouracích pracích musí být vždy zajištěna stabilita ostatních zbývajících konstrukcí.

Bourání bude provádět odborná firma se způsobilostí k této činnosti a vybouraný materiál bude roztříděn a odvezen na skládku k tomu určenou. Vybouraný materiál nesmí být hromaděn uvnitř, nesmí přetěžovat stávající stropní konstrukci, neboť dům je podsklepen.

Musí být dodrženy technologie použitých stavebních systémů.

Nosné konstrukce nebudou namáhány dynamickým zatížením.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických systémů :

a) technické řešení :

Provozovna je napojena na rozvody vody, kanalizace, elektrické energie a ústředního vytápění.

Stoupací potrubí je vedeno v instalační šachtě za WC pro tělesně postižené. Zde se také nachází otvor 400 x 400 mm opatřen plastovými dvířky. Na odbočkách ze stoupacího vodovodního potrubí jsou osazeny odpočtové vodoměry studené pitné a teplé užitkové vody. Rozvody vody a kanalizace budou do značné míry využity stávající.

Elektroměr s hlavním jističem se nachází v rozváděči ve schodišťovém prostoru ve vedlejším vchodě k bytovým jednotkám.

Vytápění a ohřev TUV zajišťuje dálkový teplovod z Elektrárem Opatovice a.s., litinové žebrové radiátory budou vyměněny za nové deskové a navíc budou doplněny dvěma novými tělesy.

Nové nucené odvětrání sociálních zařízení jsou vedeny vzduchotechnickým potrubím na fasádu, kde bude využit jeden ze stávajících větracích otvorů.

b) výčet technických a technologických zařízení :

Odpočtové vodoměry studené pitné a teplé užitkové vody budou zachovány stávající. Elektroměr s hlavním jističem se nachází v rozváděči ve schodišťovém prostoru ve vedlejším vchodě k bytovým jednotkám.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné části projektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana :

Obvodové stěny, které jsou součástí bytového domu, zůstanou stávající. Budou vyměněny výlohy za nové plastové s izolačním trojsklem.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí :

V objektu je zdrojem vytápění a ohřevu TUV dálkový teplovod z Elektrárem Opatovice a.s.. Stávající počet radiátorů byl doplněn o dvě tělesa, aby bylo zajištěno rovnoměrné vytápění všech prostor.

V provozovně nebudou zavedené zdroje nadměrného hluku, které by zhoršovaly hlukové poměry ve svém okolí, ať už vnitřním nebo venkovním prostoru.

Osvětlení je především přirozené okny doplněné umělým zářivkovým osvětlením. Větrání zajišťují otevíravá okna, místnosti bez oken budou odvětrány nuceným větráním pomocí ventilátoru na fasádu.

Nad vstupním hlavním vchodem bude umístěna vzduchová dvevní clona zabráňující úniku tepla při otevření dveří v zimním období.

Za oběma vstupními dveřmi bude nízká textilní rohožka s minimálním vyvýšením nad okolní podlahu.

Otevírací doba knihovny bude pondělí – pátek 8:00 – 18:00 hodin. Zaměstnány budou dvě knihovnice, které se budou střídat na dopolední a odpolední směně.

Zaměstnankyně knihovny bude mít k dispozici kuchyňský kout s lednicí, rychlovarnou konvici a případně mikrovlnou troubou. Součástí WC pro zaměstnance bude i úklidová komora.

Úklidová komora bude opatřena výlevkou, nad kterou bude držák na mokrý hadr. Dále police na čisticí prostředky a háček na zavěšení koštěte.

Jedno WC bude vybudováno pro tělesně postižené a návštěvníky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí :

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží :

Není řešeno, stavební úpravy jeho stav nezmění, zůstává stávající.

b) ochrana před bludnými proudy :

Není řešeno.

c) ochrana před technickou seismicitou :

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem :

Vnitřní prostory provozovny nejsou určeny k dlouhodobému pobytu osob. Hluk z ulice Josefa Ressla s mírným provozem je ve vnitřních prostorách zmírněn konstrukcí silné zděné stěny a prosklenými plochami s izolačním trojsklem.

Zdroje nadměrného hluku se v okolí nevyskytují.

e) protipovodňová opatření :

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. :

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury :

Napojovací místa inženýrských sítí zůstanou stávající. Elektroměrový rozváděč se nachází v sousedním vchodě ve vstupu k bytovým jednotkám ve schodišťovém prostoru v 1.np.

Na WC pro tělesně postižené se nachází instalační šachta přístupná dvířky, zde jsou na odbočkách

studené pitné a teplé užitkové vody osazeny vodoměry. V šachtě vede i stoupací potrubí kanalizační, na které jsou napojeny kanalizační rozvody v provozovně.

Vytápění a ohřev TUV zajišťuje dálkový teplovod z Elektrárnou Opatovice a.s..

b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky :

Přípojky zůstanou stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení :

Na severní straně objektu za chodníkem a širokým zatravněným pásem prochází místní silnice obousměrná s živičným povrchem. Na ni navazuje obytná zóna s povrchem ze zámkové dlažby. Obytná zóna se nachází na jižní straně bytového domu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu :

Provozovna je napojená zadním jižním vchodem na obytnou zónu. Zde se také nachází vyhrazené místo pro zásobování. Na severní straně se z provozovny vyjde na chodník v ulici Josefa Ressla.

c) doprava v klidu :

Knihovna je v docházkové vzdálenosti městské hromadné dopravy. Nachází se v centru sídliště Dukla, proto je dostupná i pěšky. Pro krátkodobé parkování je možné využít stávající podélné parkovací stání v ulici Josefa Ressla.

d) pěší a cyklistické stezky :

Není dotčeno, zůstává stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy :

Není řešeno..

b) použité vegetační prvky :

Není řešeno.

c) biotechnická opatření :

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda :

Zdroj hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry v okolí, se v provozovně nebude vyskytovat.

Provozovna nebude zdrojem znečištění ovzduší, vytápění zůstane napojeno na dálkový teplovod.

Nedojde k znehodnocení půdy ani vody. Odvádění dešťových vod ze střechy bytového domu zůstane stávající. Likvidace odpadů při užívání rodinného domu bude řešeno v souladu s místním systémem komunálního odpadového hospodářství.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině :

Není řešeno.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 :

Není řešeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem :

Není řešeno.

e) v příp. záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno :

Není dotčeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů :

Nevzniknou nová ochranná ani bezpečnostní pásma, nedojde k omezení ani ochranně podle jiných právních předpisů, zůstává stávající.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není předmětem řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :

Pro výstavbu budou sloužit stávající rozvody vody a elektrické energie v provozovně až po osazení demontovaného elektroměru.

b) odvodnění staveniště :

Není řešeno

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu :

Budou využity stávající komunikace a parkovací plocha pro zásobování.

Pro výstavbu budou sloužit stávající rozvody vody a elektrické energie po osazení demontovaného elektroměru pro provozovnu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky :

Při realizaci stavby je třeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin :

Pro ochranu okolí stavby je třeba dodržovat platné zákony a nařízení především týkající se hluku a prašnosti, s odpady musí být naloženo dle zákona č. 154/2010 Sb. o odpadech s jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb.). Na staveništi se nenachází objekty, které by podléhaly demolici nebo kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) :

Dočasný zábor chodníku pro umístění kontejneru na staveništní odpad (staveništní suť) bude vymezen přenosným dočasným oplocením s uzamykatelným vstupem opatřeným tabulkou zákaz vstupu na staveniště. Předpokládaný dočasný zábor části chodníku bude na dobu 4 týdnů (po dobu provádění bouracích prací). Poté bude oplocení demontováno, chodník vyklizen a uveden do původního stavu.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace :

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou. Na stavbě se nepředpokládá vznik nebezpečného odpadu. Zhotovitel stavby předloží zástupci příslušného stavebního úřadu doklady o likvidaci odpadů na řízené skládce. Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí dle §12 odst. 3 zákona o odpadech. Investor je povinen předložit evidenci odpadů vzniklých při stavbě, včetně dokladů o jejich předání oprávněným osobám. Likvidace odpadů a jejich evidence bude součástí dodávky zhotovitele stavby. Tabulka předpokládaných odpadů se může lišit.

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství za dobu výstavby
15 01 01	Papírové obaly	O	cca 200 kg
15 01 02	Plastové obaly	O	cca 200 kg
15 01 03	Dřevěné obaly	O	cca 100 kg
15 01 02	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	cca 21 t
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	cca 500 kg

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin :

Není řešeno.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě :

Při výstavbě bude dbáno, aby nedocházelo k ohrožení okolního životního prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. Zvláště musí být dodrženy předpisy o ochraně vod. Též musí být dodržena ochrana státní silnice před znečištěním. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími, vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Případný skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů :

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje též na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby oprávněné zdržovat se na stavbě. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracovníci musí být vybaveni ochrannými pomůckami, potřebným nářadím a proškoleni

z bezpečnostních předpisů. Staveniště bude oploceno, uzamykáno a opatřeno bezpečnostními tabulkami.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb :

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření :

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě) :

Není řešeno.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny :

Doba výstavby se předpokládá do 2 let od vydání stavebního povolení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťová voda ze střechy bytového domu zůstane svedena do kanalizace.

V Lázních Bohdanči, 1.3.2021

.....
Ing. Miroslav Novotný
Projektant

.....
Ing. Miroslava Abbrentová
Projektantka