



**Pardubice**

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic  
Odbor rozvoje a strategie | Oddělení veřejných zakázek  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 4629/2022  
Č. spisu: SZ\_MMP 4632/2022 ORS  
Počet listů: 4  
Počet příloh: 2

Vyřizuje: Kateřina Šmahelová  
Telefon: 466 859 401  
E-mail: katerina.smahelova@mmp.cz

Datum: 12.01.2022

## **Výzva k podání nabídky v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu – na služby:**

### **Analýza energetických úspor na majetku statutárního města Pardubice**

#### **Zadavatel:**

Statutární město Pardubice  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
IČO: 00274046; DIČ: CZ00274046  
Zastoupené: Ing. Miroslavem Čadou – vedoucím odboru rozvoje a strategie

### **I. Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu – na služby**

Předmětem plnění je vypracování analýzy energetických úspor pro objekty v majetku statutárního města Pardubice, a to rozdělené do tří oddílů následovně:

#### Oddíl 1 - Energetický pasport

Předmětem tohoto oddílu analýzy je soupis všech stávajících energetických celků a zdrojů v objektech dle přílohy č.1, uvádějící základní technické a funkční parametry a základní bilance energií – média, spotřeby, výkony zdrojů a spotřebičů (analýza energetických potřeb a spotřeb).

#### Oddíl 2 - Návrhová část

Předmětem tohoto oddílu analýzy je popis návrhu technicko-ekonomických opatření, které vedou ke snížení energetické náročnosti objektů a optimalizaci zdrojů s vazbou na využití OZE. Návrhy na opatření musí být zhodnoceny v částech:

- Technických, s popisem technického řešení
- Energetických úspor, s popisem možných dosažených úspor energií

#### Oddíl 3 - Vyhodnocení technicko-ekonomických opatření

Předmětem tohoto oddílu analýzy je vyhodnocení navržených opatření v jednotlivých objektech,

stanovení odborných odhadů předpokládaných investičních nákladů a návrhy způsobů a možností financování realizace opatření včetně využití možných dotačních titulů.

Součástí nabídkové ceny budou všechny práce a náklady nutné pro kompletní a bezvadnou činnost spojenou s předmětem plnění, veškeré takto vzniklé náklady zahrne dodavatel do nabídkové ceny.

**Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

Další technické podmínky jsou zahrnuty v návrhu obchodní smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace v příloze č. 2.

## II. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění Díla: **vstupním jednáním**

Výzva k účasti na vstupním jednání bude zadavatelem odeslána ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a dodavateli musí být prokazatelně doručena, a to minimálně 3 pracovní dny před požadovaným termínem konání vstupního jednání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Termín provedení Oddílu 1 - energetický pasport: **do 60 dnů ode dne vstupního jednání**

Termín provedení Oddílu 2 - návrhová část: **do 120 dnů ode dne vstupního jednání**

Termín provedení Oddílu 3 - vyhodnocení techniko-ekonomických opatření: **do 150 dnů ode dne vstupního jednání**

Termín dokončení díla: **do 150 dnů ode dne vstupního jednání**

Místo plnění: **sídlo dodavatele, místo předání kompletního dokončeného díla v sídle zadavatele (objednatele).**

Požadovaná záruka: minimálně 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

## III. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatele

Zadavatel požaduje v nabídce doložit:

- 1. výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán (v neověřené kopii);
- 2. příslušné oprávnění k podnikání** (v neověřené kopii), tzn. že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doložením oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci vztahující se k předmětu a rozsahu plnění veřejné zakázky;
- 3. odbornou způsobilost dodavatele**, a to předložením oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění;

**4. seznam významných služeb realizovaných dodavatelem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.**

Požadavkem zadavatele je doložení min. 2 významných služeb provedených dodavatelem za poslední 3 roky a to obdobného charakteru a rozsahu, jako je předmět této veřejné zakázky (energetický audit nebo energetický posudek podle zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií) a ve finanční výši min. 250 tis. Kč bez DPH/zakázka. Seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, které bude obsahovat předmět zakázky, název objednatele, IČO objednatele, rozsah předmětu plnění, dobu plnění a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatele.

## **IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace předmětu plnění a bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací předmětu plnění a bude uvedena v tomto členění:

**Celková nabídková cena předmětu plnění (bez DPH) ..... Kč**

**DPH 21% ..... Kč**

**Celková nabídková cena předmětu plnění vč. DPH ..... Kč**

**Zadavatel vylučuje variantní řešení.**

Nabídkovou cenu v požadovaném členění uvede účastník výběrového řízení ve smlouvě o dílo.

## **V. Obchodní podmínky**

Obchodní a další podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí výzvy k podání nabídky (viz příloha č. 2).

Dodavatel v nabídce doloží smlouvu o dílo, která musí být v souladu se zadávacími podmínkami a jím předloženou nabídkou. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.

## **VI. Rozsah zpracování nabídky**

Součástí nabídky musí být:

- 1. identifikační údaje dodavatele** (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu) **a další údaje** (IČO, bankovní spojení, telefonické, e-mailové případně též faxové spojení, kontaktní osoba dodavatele);
- 2. doložení prokázání splnění kvalifikace** (dle čl. III. výzvy k podání nabídky);
- 3. nabídková cena** (zpracovaná dle čl. IV. výzvy k podání nabídky);
- 4. návrh smlouvy o dílo**, který je přílohou č. 2 ve formátu .pdf této výzvy a který bude doplněn o barevně zvýrazněné údaje vyplývající z nabídky a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (dodavatel doplní požadované údaje ručně do vytištěné návrhu smlouvy);
- 5. čestné prohlášení dodavatele o uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem jeho činnosti zadavateli a třetím osobám v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč.**

Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

## VII. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena včetně DPH. Pořadí nabídek bude sestaveno podle výše nabídkové ceny.

## VIII. Další požadavky zadavatele

1. Nabídka bude zpracována v 1 výtisku, na začátku bude uveden seznam dokumentů v nabídce. Doporučením zadavatele je nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh.
2. Nabídky budou přijímány pouze v písemné formě v uzavřených obálkách s označením "**SOUTĚŽ – NEOTVÍRAT - ORS**" s uvedením názvu veřejné zakázky. Na obálce bude uvedena adresa a obálka musí být opatřena na uzavření razítkem, případně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.
3. Veškeré písemnosti předkládané v nabídce budou v českém jazyce. Cizojazyčné dokumenty předkládané v nabídce musí obsahovat překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## IX. Místo, lhůta a způsob podávání nabídek

**Nabídka musí být doručena nejpozději do 25.1.2022 do 14:00 hodin** (konec lhůty pro podání nabídek) na odbor rozvoje a strategie Magistrátu města Pardubic - č. dveří C203a, případně zaslána poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu zadavatele: Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, Odbor rozvoje a strategie, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice tak, aby byla doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

---

Předem děkujeme za předložení nabídky.

Ing. Miroslav Čada  
vedoucí odboru  
v z. Ing. Karolína Vopršalová

### Přílohy:

příloha č. 1 – Seznam objektů (.pdf)  
příloha č. 2 – návrh Smlouvy o dílo (.pdf)