

„VÝMĚNA POVRCHU NA DĚTSKÉM HŘIŠTI V LÁNECH NA DŮLKU“

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „OZ“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

1. Objednatel

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Tomáš Jílek, vedoucí OVVIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice

IČ:00274046

č. ú. xxxxxxxxxxxx

DIČ:CZ00274046

2. Zhotovitel

AQUASTAV PARDUBICE s. r. o.

Lány na Důlku 18, 533 31 Pardubice

Zastoupený: Lubošem Bínou, jednatelem společnosti

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petr Sedlák

Bankovní spojení: ČSOB a. s.

IČ:27515729

Tel.: xxxxxxxxxxxx

č. ú. xxxxxxxxxxxx

DIČ:CZ27515729

E-mail: xxxxxxxxxxxx

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavební a jiné práce specifikované v příloze 1 této smlouvy a za které se objednatel zavazuje zaplatit cenu podle článku II a přílohy 1 této smlouvy, a to v případě řádného a včasného provedení díla za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelem použití.

Článek I Předmět díla

1. Předmětem provedení díla je **„Výměna povrchu na dětském hřišti v Lánech na Důlku“**.
2. Jednotlivé práce, které budou realizovány a jejich jednotlivé ceny jsou vypsány v rozpisu prací, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

3. Jednotlivé položky z přílohy č. 1 jsou jednoznačně definovány Katalogem popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha a jsou úplné a závazné. Zde jsou také definovány kvalitativní požadavky.
4. Případné zvláštní užívání, zábor veřejného prostranství, stanovení dopravního značení, vytyčení inženýrských sítí a další práce, které je třeba vykonat před zahájením stavby, obstará zhotovitel bez dalších finančních nároků.

Článek II

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Maximální cena, kterou bude zhotovitel fakturovat za „**Výměna povrchu na dětském hřišti v Lánech na Důlku**“, činí na základě cenové nabídky ze dne 11.08.2017 částku:

cena (bez DPH)	485.930,00 Kč
hodnota DPH	102.045,00 Kč
cena (včetně DPH)	587.975,00 Kč

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad či s výhradami a bude doplněn o seznam zjištěných vad a nedodělků.
4. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických. Faktury budou opatřeny podpisem této osoby. Bez výše uvedeného podpisu je faktura neplatná. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
5. Faktury budou adresovány na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši ceny dle přílohy 1 této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení, nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy.
8. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
9. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
10. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

Článek III

Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech a lhůtách:
 - a. Zahájení prací: neprodleně po podpisu smlouvy.
 - b. Lhůta pro provedení stavebních prací: stavební práce budou ukončeny do **30 dní** od předání staveniště.
 - c. Lhůta pro předání a převzetí díla: dílo bude předáno a převzato neprodleně po jeho dokončení. Objednatel převezme pouze hotové dílo, které nebude vykazovat závažnější vady.
 - d. Počátek běhu záruční lhůty: záruční lhůta začíná běžet okamžikem převzetí hotového díla.
2. Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI - Lány na Důlku.

Článek IV

Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména za to, aby jeho zaměstnanci povinně dodržovali platné předpisy bezpečnosti práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli protokoly o výsledcích zkoušek užitých materiálů, provedených stavebních konstrukcí a realizovaných stavebních prvků v souladu s požadavky ČSN, TP, TKP a souvisejících technických a právních předpisů nejpozději v den předání hotového díla.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli na požádání listiny prokazující jakost všech použitých komponent a protokoly o zatěžovacích zkouškách.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí potřebná povolení dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeném stavbou. Zhotovitel si zajistí případný zábor veřejného prostranství dle vlastní potřeby.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Veškerá zařízení staveniště budou umístěna pouze na pozemcích investora v rámci pozemků stavby.
6. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno před předáním a převzetím díla.
7. Zhotovitel zajistí provedení aktualizace vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací včetně dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací (je-li to nutné) a bude se řídit jejich zněním a obsahem.
8. V ochranných pásmech inženýrských sítí nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy a zemní práce musí být prováděny ručně a včetně provedení sond na zjištění umístění inženýrských sítí v terénu.

9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při provádění kontrolních prohlídek a při předávání a přebírání prací.
11. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou stavební a jinou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla (výstavby), tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem.
12. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy neprodleně, nejpozději však k předání hotového díla do původního stavu, a to včetně terénních úprav dotčených nebezpečných ploch a jejich osetí trávou nebo dosadbou rostlinného materiálu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
15. Odpady vzniklé v důsledku plnění předmětu díla jsou majetkem zhotovitele. Zhotovitel plní za objednatele povinnosti vlastníka odpadu.
16. Zhotovitel předá objednateli uklizené a vyklizené staveniště v den předání a převzetí díla.
17. Objednatel předá po podpisu smlouvy o dílo zhotoviteli staveniště.

Článek V

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla neprodleně po podpisu smlouvy.
2. Objednatel nebo jeho zástupce se bude účastnit kontrolních prohlídek a bude spolupracovat při pořizování záznamu z kontrolní prohlídky.

Článek VI

Záruky a vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na všechny práce a služby v délce 24 měsíců.

Článek VII

Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 0,3% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy však nepřesáhne 10% z celkové ceny díla.
4. Smluvní pokuta může být přímo odečtena z fakturované částky.

Článek VIII

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení garantovaných parametrů ČSN, TP, TKP, ale i postupů provádění dle platné legislativy popř. dle návodu výrobce výrobku, nedodržení jakosti, jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele (např. vážné porušení smlouvy) uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné, zdokladované a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

Článek IX

Staveniště

1. Staveniště bude předáno neprodleně po podpisu smlouvy.
2. Do termínu předání a převzetí dokončeného díla objednatelem odstraní zhotovitel ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Článek X

Závěrečná ustanovení

1. K předání a převzetí díla dojde na základě kontrolní prohlídky díla. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady.
2. Dílo, které vykazuje vady, nemůže být považováno za dokončené.
3. Pokud zhotovitel hodlá změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval splnění kvalifikace, bude o tomto záměru informovat objednatele a doloží mu dokumenty dle § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Porušení této povinnosti bude považováno za závažné porušení smlouvy.
4. Kontroly zhotovených prací budou prováděny při pravidelných kontrolních prohlídkách, které budou prováděny nejméně 1x týdně. Zhotovitel poskytne plnou součinnost k provedení kontrolních prohlídek.
5. Před zakrytím každé konstrukční vrstvy budou provedeny příslušné zkoušky, které prokáží, že konstrukční vrstva je dostatečně únosná. Termín provedení těchto zkoušek bude vždy objednateli prokazatelně oznámen s dostatečným předstihem. Zástupce objednatele se těchto zkoušek má právo účastnit. Porušení této povinnosti bude považováno za závažné porušení smlouvy.

6. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést.
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
9. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky pak budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení obvyklým způsobem.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
13. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
15. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
16. Zhotovitel se zavazuje provádět všechny práce legálně, zejména respektovat všechny předpisy týkající se BOZP a PO platné pro ČR.
17. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
18. K odpadům vzniklým v důsledku plnění předmětu smlouvy se bude zhotovitel chovat jako jejich vlastník a bude plnit všechny povinnosti s tím spojené. Odpady vzniklé v důsledku plnění předmětu smlouvy jsou vlastnictvím zhotovitele.
- 19. Smluvní strany svým podpisem prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).**
20. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Pardubicích dne

za objednatele

Bc. Petr Králíček
starosta MO Pardubice VI

V Pardubicích dne

za zhotovitele

Luboš Bína
jednatel společnosti

Příloha č. 1 - Naceněný rozpočet

Cenová nabídka na výměnu povrchu z pryžových dlaždic na DH v Lánech na Důlku

Číslo položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Rozebrání dlažeb a dílců ploch z pryžových dlaždic a jejich napaletování	m2	200,00	85,00	17 000,00
	<i>Odstranění stávajících pryžových dlaždic z hřiště a jejich napaletování včetně propůjčení palety</i>				
2	Odstranění podkladu z antuky a zeminy tl. 150 mm	m2	67,00	60,00	4 020,00
	<i>Odstranění podkladu kolem multifunkčního hřiště a v místě dětského</i>				
3	Podklad ze štěrkodrti fr. 0-4 mm tl. 100 mm	m2	87,00	130,00	11 310,00
	<i>Podklad pod novou dlažbu kolem multifunkčního hřiště a části dětského, doplnění chybějícího materiálu 67 + 20 m2</i>				
4	Vodorovné přemíst.výkopku, hor.1-4, do 5 km s naložením a složením	m3	11,00	250,00	2 750,00
	<i>Naložení vybouraného materiálu na dopravní prostředek a odvoz materiálu</i>				
5	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 <i>Výkop rýh pro osazení obrubníků 120*0,3*0,5 m</i>	m3	18,00	440,00	7 920,00
6	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	6,00	200,00	1 200,00
	<i>Zásyp jam kolem obrubníků</i>				
7	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	120,000	220,00	26 400,00
	<i>Osazení obrubníku kolem dětského a multifunkčního hřiště</i>				
8	obrubník betonový chodníkový 100x5x20	m	120,00	75,00	9 000,00
9	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	67,00	80,00	5 360,00
	<i>úprava pláně kolem multifunkčního hřiště a část kolem dětského</i>				
10	Úprava podkladu srovnáním výškových rozdílů a dosypání materiálu ŠD fr. 0-4 mm do tl. 100 mm	m2	200,00	130,00	26 000,00
	<i>Úprava podkladu na dětském hřišti, jeho výškové srovnání a dosypání ŠD fr. 0-4 mm materiál v pol. 3</i>				
11	Kladení dlažeb pryžových	m2	267,00	260,00	69 420,00
12	Dlažba pryžová, desky 500 x 500 mm tl. 43 mm, červená	m2	155,00	1 180,00	182 900,00
	<i>Dlažba kolem hradu a kolotoče</i>				
13	Dlažba pryžová, zámková dlažba 200x165 mm tl. 43 mm, červená	m2	105,00	1 330,00	139 650,00
	<i>Dlažba kolem multifunkčního hřiště a pod drobné dětské prvky</i>				

Celkem bez DPH	485 930,00 Kč
DPH 21%	102 045,00 Kč
Celkem s DPH	587 975,00 Kč