



Městský obvod – Statutární město Pardubice

Městský obvod Pardubice VI

Úřad městského obvodu Pardubice VI | odbor vnitřních věcí, investic, dopravy a životního prostředí  
Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

## Údržba zeleně na území MO Pardubice VI

# RÁMCOVÁ SMLOUVA

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), zákona číslo 185/2006 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

## 1. Objednatel

**Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI**

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Bc. Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Petra Kubíková, DiS., referent  
OVVIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice

IČ: 00274046

č. ú. xxxxxxxxxxxx

DIČ:CZ00274046

## 2. Zhotovitel

**Služby města Pardubic, a. s.**

Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Alešem Kopeckým, místopředsdou představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Vlastislav Šanda, vedoucí divize  
Agroservis

Telefon: xxxxxxxxxxxx, Fax: xxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s.

IČ:25262572

č. ú. xxxxxxxxxxxx

DIČ:CZ25262572

uzavírají tuto rámcovou smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle článku II této smlouvy a to v případě řádného a včasného provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## **Článek I Předmět díla**

1. Předmětem rámcové smlouvy je „**Údržba zeleně na území MO Pardubice VI**“ (dále též „dílo“).
2. Údržbou zeleně se rozumí zejména:
  - a) Sekání trávy včetně sběru a likvidace travní hmoty.

- b) Odstranění případných ruderálních porostů rostoucích na travnatých plochách.
  - c) Odstranění obrostů u pat kmenů stromů a odstranění obrostů pařezů.
  - d) V rámci poslední údržby bude také odstraněno spadané listí.
  - e) Odstranění náletových dřevin u zdí budov, výmladků z kořenů nebo zbytků pařezů. Vyfoukání nebo vyhrabání listí a nepořádku z keřových skupin (včetně živých plotů), které sousedí s travnatou plochou a od obrubníků ohraničujících travnaté plochy. Toto bude provedeno při poslední seči.
  - f) Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí vhodné mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch nebo chodníků. V případě jakéhokoli narušení či poškození ploch v době provádění prací uvede tyto poškozené plochy do původního stavu nejpozději do 14 dnů od zjištění poškození.
  - g) Trávníky budou dosekány k budovám, komunikacím, živým plotům a keřům a dalším pevným překážkám. Při obsekávání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů, stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny.
  - h) S odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, je nutné nakládat v souladu s platnou legislativou. Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 48 hodin po seči. V případě překročení této lhůty má zadavatel právo uplatnit vůči dodavateli sankce.
3. V předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.
  4. Dílo bude prováděno na ucelených plochách, které tvoří jeden funkční celek. Dojde-li však k podstatnému překročení výměr ploch uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, budou smluvní strany postupovat dle ujednání v článku X., odst. 1 této smlouvy.

## Článek II

### Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Celková nejvýše přípustná smluvní cena za provádění předmětu díla je 900 000 Kč bez DPH za 1 sezonu.
2. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky tuto částku za 1m<sup>2</sup> plochy zeleně:

<b>Cena za provedení údržby na 1 m<sup>2</sup> plochy zeleně bez DPH</b>	<b>xxx Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>xxx Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>xxx Kč</b>

3. Zhotovitel předá objednateli plochy, na kterých prováděl seč, neprodleně po dokončení prací.

4. Tato cena je stanovena zadávacím řízením a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, tak jak je popsáno v čl. I této smlouvy.
5. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad, či s výhradami.
6. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
7. Zhotovitel může fakturovat průběžně po každé seči.
8. Faktury budou adresovány na kontaktní údaje objednatele uvedené v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
9. Výše fakturované částky bude odpovídat výši ceny dle čl. II této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit, nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy, objednateli.
11. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
12. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
13. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

### **Článek III**

#### **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy provádět pro objednatele v těchto termínech:  
Zahájení prací: do 7 kalendářních dnů od doručení výzvy k poskytnutí plnění.  
Předání dokončeného díla: do 17 pracovních dnů od přijetí výzvy k poskytnutí plnění.
2. **Místo plnění: Pardubice – MO Pardubice VI**
3. **Platnost smlouvy: od 1. 3. 2018 do 31. 12. 2018**

#### **Článek IV**

##### **Závazky zhotovitele při provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, a to včetně terénních úprav dotčených nezpevněných ploch a jejich osetí trávou.
2. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
4. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Článek V**

##### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje na požádání zhotovitele provést kontrolní prohlídku plnění předmětu veřejné zakázky.

#### **Článek VI**

##### **Záruky a vady díla**

1. Zhotovitel ručí za to, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2161 NOZ.

#### **Článek VII**

##### **Zajištění závazku**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení. Tato částka může být objednatelem odečtena od příští zaslané faktury.

2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení.

## **Článek VIII**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje nedodržení podmínek uvedených v § 2001 – § 2005 NOZ, zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení garantovaných parametrů, nedodržení jakosti, jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení větším než 14 dní, může objednatel smlouvu vypovědět. Vypověď smlouvy nabývá v tomto případě účinnosti okamžikem doručení výpovědi.

## **Článek IX**

### **Ujednání o obchodním tajemství**

1. Zhotovitel prohlašuje, že informace o ceně za provedení údržby na 1 m<sup>2</sup> plochy zeleně uvedené v článku II, odstavci 2. této smlouvy naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že veškeré informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství zhotovitele.

## **Článek X**

### **Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
2. Zhotoviteli budou v digitální podobě předány mapové podklady MO Pardubice VI, na kterých jsou přehledným způsobem znázorněny udržované plochy. Tyto plochy jsou barevně odlišený dle jednotlivých okruhů. Zhotovitel dále obdrží výpis pozemků. Výměra udržovaných částí ploch a předpokládaná četnost sečí je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
4. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
5. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky pak budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
10. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
11. Zhotovitel se ke všem odpadům vzniklým v důsledku plnění smlouvy bude chovat jako jejich vlastník. Zhotovitel tedy plní za objednatele povinnosti vlastníka odpadů dle zákona o odpadech v plném rozsahu.
12. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky **vyjma** částí smlouvy, které se podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv neuveřejňují, zejména **obchodního tajemství** uvedeného v článku IX této smlouvy. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

13. Zhotovitel poskytuje souhlas se zpracováním veškerých údajů uvedených ve Smlouvě, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., objednatel. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Příloha č. 1: velikost ploch podle jednotlivých okruhů, předpokládaná četnost sečí.

V Pardubicích dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

Bc. Petr Králíček,  
starosta MO Pardubice VI

Ing. Aleš Kopecký,  
místopředseda představenstva

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením Rady MO Pardubice VI

č. .... zde dne .....

V Pardubicích, dne .....

Ing. Tomáš Jílek, vedoucí OVVIDŽP ÚMO Pardubice VI



## **Příloha č. 1 rámcové smlouvy „Údržba zeleně na území MO Pardubice VI“**

### **1. Velikosti ploch podle jednotlivých okruhů:**

<b>VELIKOSTI PLOCH DLE OKRUHŮ (v m<sup>2</sup>)</b>			
	1. okruh	2. okruh	3. okruh
Svítkov	31 544	35 428	4 387
Popkovice	5 549	7 564	11 111
Staré Čívce	19 244	15 973	2 932
Lány na Důlku	16 938	16 910	3 838
Opočíněk	13 828	0	10 634
k. ú. Pardubice	1 658	0	4 767
Celkem	88 761	75 875	37 669

### **2. Předpokládaná četnost sečí:**

<b>PŘEDPOKLÁDANÁ ČETNOST SEČÍ</b>			
	1. okruh	2. okruh	3. okruh
počet sečí ročně	7 - 9	6 - 7	2 - 3

3. Četnost sečí bude záviset převážně na klimatických podmínkách. Hodnoty uvedené v tabulce jsou pouze orientační.

V Pardubicích dne:

V Pardubicích dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

Bc. Petr Králíček,  
starosta MO Pardubice VI

Ing. Aleš Kopecký,  
místopředseda představenstva