

# **„ODSTRANĚNÍ ČERNÉ SKLÁDKY V PROSTORU BÝVALÝCH SILÁŽNÍCH ŽLABŮ, K.Ú. LÁNY NA DŮLKU“**

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen „OZ“)

Smluvní strany:

## 1. Objednatel

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Bc. Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Tomáš Jílek, vedoucí OVVIDŽP ÚMO  
Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice  
IČ:00274046

č. ú. [REDACTED]  
DIČ:CZ00274046

## 2. Zhotovitel

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

Zastoupený: Ing. Alešem Hamplem, MBA, Ing. Olgou Šmídovou, prokuristé

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Radek Halbich

Bankovní spojení: UniCredit Bank  
IČ: 49356089

č. ú. [REDACTED]  
DIČ:CZ49356089

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

uzavírají tuto smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele odstranit černou skládku v prostoru bývalých silážních žlabů, k.ú. Lány na Důlku, kde charakter znečištění je specifikován v příloze 1 této smlouvy a za které se objednatel zavazuje zaplatit cenu podle článku II a to v případě řádného a včasného provedení díla za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelem použití.

## **Článek I Předmět díla**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je **„Odstranění černé skládky v prostoru bývalých silážních žlabů, k.ú. Lány na Důlku“**,

jenž spočívá v odstranění rozsáhlé černé skládky, která se nachází v prostoru bývalých silážních žlabů na pozemcích , p.č. st. 162/1, st. 162/2, st. 162/3, p.p.č. 627/6 a 1119,

k.ú. Lány na Důlku, nedaleko areálu společností RONAL CR s.r.o. a KYB Manufacturing Czech s.r.o.

Veřejná zakázka zahrnuje úklid, monitoring odpadů, odvoz odpadů, vytrídění a likvidace odpadů na příslušné skládce a umístění cedulí „Zákaz skládky pod pokutou 150.000 Kč“.

Charakter znečištění je uveden v příloze č. 1, která je součástí této smlouvy. Jedná se o služby uvedené v číselníku CZ-CPA 90, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní realizaci služby v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na likvidaci skládky, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli uhradit cenu díla uvedenou v oddíle I čl. III. této smlouvy.

## Článek II

### Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Maximální cena, kterou bude zhotovitel fakturovat za „**Odstranění černé skládky v prostoru bývalých silážních žlabů, k.ú. Lány na Důlku**“, činí na základě cenové nabídky ze dne 13.2.2018 částku:

<b>cena (bez DPH)</b>	<b>449 000,00 Kč</b>
<b>hodnota DPH</b>	<b>94 290,00 Kč</b>
<b>cena (včetně DPH)</b>	<b>543 290,00 Kč</b>

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad či s výhradami a bude doplněn o seznam zjištěných vad a nedodělků a **Doklad o výsledku kontrolního vážení, který se bude skládat z vážního lístku a protokolu o provedeném kontrolním vážení.**
4. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických. Faktury budou opatřeny podpisem této osoby. Bez výše uvedeného podpisu je faktura neplatná.
5. Faktury budou adresovány na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.

6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši ceny dle této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení, nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy.
8. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
9. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
10. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

### **Článek III**

#### **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech a lhůtách:
  - a. Zahájení prací: neprodleně po podpisu smlouvy.
  - b. Lhůta pro provedení služby: práce budou ukončeny do **30 dnů** od předání místa.
  - c. Lhůta pro předání a převzetí díla: dílo bude předáno a převzato neprodleně po jeho dokončení. Objednatel převezme pouze hotové dílo, které nebude vykazovat závažnější vady.
  - d. Počátek běhu záruční lhůty: záruční lhůta začíná běžet okamžikem převzetí hotového díla.
2. Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI.

### **Článek IV**

#### **Závazky zhotovitele při provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost prostoru z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména za to, aby jeho zaměstnanci povinně dodržovali platné předpisy bezpečnosti práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení, které bude nezbytné pro provedení díla. Veškerá zařízení budou umístěna pouze na pozemcích investora.

3. Odstranění zařízení a vyklizení místa bude provedeno před předáním a převzetím díla.
4. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při provádění kontrolních prohlídek a při předávání a přebírání prací.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem.
6. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel předá objednateli uklizené a vyklizené místo v den předání a převzetí díla.
8. Objednatel předá místo plnění po podpisu smlouvy o dílo zhotoviteli.

## **Článek V**

### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla neprodleně po podpisu smlouvy.
2. Objednatel nebo jeho zástupce se bude účastnit případných kontrolních prohlídek a bude spolupracovat při pořizování záznamu z kontrolní prohlídky.

## **Článek VI**

### **Zajištění závazku**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 0,3% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy však nepřesáhne 10% z celkové ceny díla.
4. Smluvní pokuta může být přímo odečtena z fakturované částky.

## **Článek VII**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení garantovaných postupů provádění dle platné legislativy. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele (např. vážné porušení smlouvy) uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné, zdokladované a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

## **Článek VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. K předání a převzetí díla dojde na základě kontrolní prohlídky díla. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady.
2. Dílo, které vykazuje vady, nemůže být považováno za dokončené.
3. Pokud zhotovitel hodlá změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval splnění kvalifikace, bude o tomto záměru informovat objednatele a doloží mu dokumenty dle § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Porušení této povinnosti bude považováno za závažné porušení smlouvy.
4. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést.
5. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
7. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky pak budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení obvyklým způsobem.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
11. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

14. Zhotovitel se zavazuje provádět všechny práce legálně, zejména respektovat všechny předpisy týkající se BOZP a PO platné pro ČR.
15. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátce, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
16. K odpadům vzniklým v důsledku plnění předmětu smlouvy se bude zhotovitel chovat jako jejich vlastník a bude plnit všechny povinnosti s tím spojené. Odpady vzniklé v důsledku plnění předmětu smlouvy jsou vlastnictvím zhotovitele.
- 17. Smluvní strany svým podpisem prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).**
18. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Pardubicích dne

*za objednatele*

Bc. Petr Králíček,  
starosta MO Pardubice VI

V Praze dne

*za zhotovitele*

Ing. Aleš Hampl, MBA,  
prokurista

Příloha č. 1 – Charakter znečištění

## **Příloha č. 1 – Charakter znečištění v prostorech bývalých silážních žlabů**

- 17 01 Beton, cihly, tašky a keramika
- 17 02 Dřevo, sklo a plasty
- 16 01 03 Pneumatiky
- 16 01 04 Autovraky
- 16 01 22 Součástky jinak blíže neurčené
- 16 01 99 Odpady jinak blíže neurčené
- 16 01 19 Plasty
- 20 01 01 Papír a lepenka
- 20 01 02 Sklo
- 20 01 10 Oděvy
- 20 01 11 Textilní materiály
- 17 06 Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
- 20 01 38 Dřevo
- 20 01 39 Plasty
- 20 01 40 Kovy
- 20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad
- 20 02 02 Zemina a kameny
- 20 03 07 Objemný odpad
- 02 01 06 Zvířecí trus, moč a hnůj (včetně znečištěné slámy)

Není vyloučeno, že v místě se vedle uvedených skupin odpadů, nachází i další skupiny odpadů včetně nebezpečného odpadu, (např. 16 06 Baterie a akumulátory). Odhad množství v tunách – do 35 tun. Rozkládající se látky ekologicky poškozují okolí (např. chemické a ropné látky), hrozí znečištění podzemních vod, chemické látky obsažené v odpadu narušují konstrukci z betonových prefabrikátů a hrozí zhroucení stavby na polní cestu. Prostor není nijak zabezpečený. V roce 2015 byla firmou Bioanalytika CZ s.r.o. vypracována Analýza rizik – silážní jáma Lány na Důlku, ve které je doporučeno odstranění skládkovaných odpadů – jejich vytrídění a likvidace na příslušné skládce odpadů.